

ACCEPTATION OFFRE D'ACHAT

Le(s) soussigné(s)

Mr : Prénoms :

Adresse :

Date et lieu de naissance :

Mme : Prénoms :

Adresse :

Date et lieu de naissance :

dénommé(s) le (les) vendeurs(s),

accepte(nt) l'offre d'achat, du bien désigné ci-dessous :

Type de bien :

Maison Appartement Terrain Autre : préciser

Description du bien :

.....
.....
.....
.....

Adresse du bien :

.....

Superficie :

Surface habitable :

Surface terrain :

Offre d'achat reçue le

et réalisée par :

Mr : Prénoms :

Adresse :

Date et lieu de naissance :

Mme : Prénoms :

Adresse :

Date et lieu de naissance :

dénommé(s) le (les) promettant(s),

Prix de l'offre d'achat :

L'offre d'achat est faite au prix de euros qui sera payé intégralement le jour de la signature de l'acte authentique de vente.

Conditions suspensives :

Cette offre est faite sous conditions suspensives :

- vente d'un bien de l'acquéreur, représentant la somme de et soumise aux conditions suspensives de la dite vente.
- obtention d'un ou plusieurs prêts d'un montant maximal de (indiquer le montant) euros, au taux hors assurances de % accordés par un établissement financier ou bancaire au choix du promettant. Celui-ci a pleinement conscience que s'il recourt à un autre prêt que celui (ou ceux) indiqué précédemment, il ne pourra se prévaloir des dispositions de l'article L. 312-12 du Code de la consommation, c'est-à-dire qu'il ne pourra bénéficier de l'annulation rétroactive de la vente ;
- absence de servitude susceptible d'affecter l'usage et la propriété du bien vendu ;
- le promettant devra être vivant au jour de la signature de l'acte authentique.

Bon pour acceptation (mention manuscrite)

Date et signature de tous les vendeurs